

**ПРОТОКОЛ**  
**Внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**В многоквартирном доме по адресу: ул. Ленина, дом 108**

**Г. Лесной**

Место подсчёта голосов ул. Ленина д. № 108

Дата составления протокола: «25» 12 2015 г.

Вид общего собрания: внеочередное. Форма проведения: очно-заочное голосование

Дата очного голосования: 15.12 2015 г. Дата окончания приёма голосов в заочной форме: 25.12 2015 г.

Общая площадь многоквартирного дома: 5269,12 м<sup>2</sup>, из них муниц. 441,6 м<sup>2</sup>, в собствен. 4827,5 м<sup>2</sup>

Инициатор общего собрания: Уфимцева Т.И. собственник жилого помещения кв. №30

Общее количество долей, принявших участие в голосовании в пересчёте на общую площадь 4827,5 м<sup>2</sup> (91 %).

Кворум: имеется (квалифицированное большинство)

Подведение итогов голосования по вопросам повестки дня проведено членами счетной комиссии:

Выдриной Ж.В. кв.47, Уфимцевой Т.Э. кв.30, Арзомасовым В.И. кв.3

**Голосование проводилось по следующим вопросам:**

1. Утверждение членов счетной комиссии
2. Утверждение состав общего имущества многоквартирного дома, подлежащего управлению, в части которого выполняются работы и оказываются услуги в соответствии с приложением № 1.
3. Утверждение перечня, состава и периодичность работ по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома на 2016 год в соответствии с приложением № 2.
4. Утверждение платы за содержание и текущий ремонт помещений многоквартирного дома с 01 января 2016 года по «31» марта 2016 года в размере 19,53 руб.; с «01» апреля 2016 года по «31» декабря 2016 года в размере 21,98 руб. на 1 м<sup>2</sup> общей площади жилого помещения в месяц, в соответствии с Приложением № 3. (согласно ФЗ от 29.06.2015 г. № 176-ФЗ п.п.9.1.,9.2.)
5. Утверждение места хранения протокола общего собрания в здании МУП «Технодом», по адресу: ул. Кирова д. 22

**Голосование проводилось по следующим вопросам:**

**Итоги голосования:**

1. По первому вопросу:

очно: «За» — ( — %), «Против» — ( — %), «Возд.» — ( — %) долей

заочно: «За» 4827,5 (100%), «Против» — ( — %), «Возд.» — ( — %) долей

итого: «За» 4827,5 (100%), «Против» — ( — %), «Возд.» — ( — %) долей

**Принято решение:** выбрать счётную комиссию: Выдрину Ж.В. кв.47, Уфимцеву Т.Э. кв.30, Арзомасова В.И. кв.3

2. По второму вопросу:

очно: «За» — ( — %), «Против» — ( — %), «Возд.» — ( — %) долей

заочно: «За» 4827,5 (100%), «Против» — ( — %), «Возд.» — ( — %) долей

итого: «За» 4827,5 (100%), «Против» — ( — %), «Возд.» — ( — %) долей

**Принято решение:** Утвердить состав общего имущества многоквартирного дома, подлежащий управлению, в части которого выполняются работы и оказываются услуги в соответствии с приложением № 1.

3. По третьему вопросу:

Протокол

очно: «За» — ( — %), «Против» — ( — %), «Возд.» — ( — %)долей  
заочно: «За» 100%, «Против» — ( — %), «Возд.» — ( — %)долей  
итого: «За» 100%, «Против» — ( — %), «Возд.» — ( — %)долей

**Принято решение:** Утвердить перечень, состав и периодичность работ по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома на 2016 год в соответствии с приложением № 2.

4. По четвёртому вопросу:

очно: «За» — ( — %), «Против» — ( — %), «Возд.» — ( — %)долей  
заочно: «За» 100%, «Против» — ( — %), «Возд.» — ( — %)долей  
итого: «За» 100%, «Против» — ( — %), «Возд.» — ( — %)долей

**Принято решение:** Утвердить плату за содержание и текущий ремонт помещений многоквартирного дома с 01 января 2016 года по «31» марта 2016 года в размере **19,53 руб** на 1 м<sup>2</sup> общей площади жилого помещения в месяц.; с «01» апреля 2016 года по «31» декабря 2016 года в размере **21,98 руб.** на 1 м<sup>2</sup> общей площади жилого помещения в месяц, в соответствии с Приложением № 3 ( согласно ФЗ от 29.06.2015 г. № 176 –ФЗ п.п. 9.1., 9.2.)

5. По пятому вопросу:

очно: «За» — ( — %), «Против» — ( — %), «Возд.» — ( — %)долей  
заочно: «За» 100%, «Против» — ( — %), «Возд.» — ( — %)долей  
итого: «За» 100%, «Против» — ( — %), «Возд.» — ( — %)долей

**Принято решение:** Хранить протокол общего собрания в МУП «Технодом», по адресу: ул. Кирова д. 22

Подписи счётной комиссии:

Гусачев С. И.  
Александров  
Александров